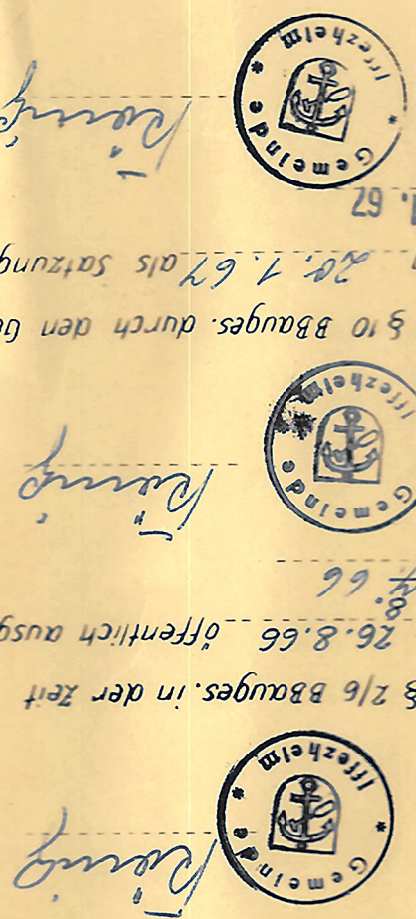


GEMEINDE JFFEZHEIM

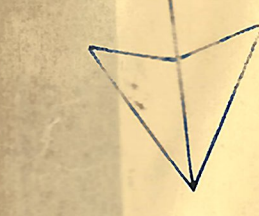
M.1500

Teilbebauungsplan für das Gewann Oertbühl

Verfahrensvermerke
 Aufgehört durch Beschluss des Gemeinderats vom 8. 2. 63 Jffeheim, den 22. 7. 66
 per Bürgermeister
 Dieser Plan hat nach § 16 Bauges. in der Zeit vom 25. 7. 66 bis 6. 6. 66 öffentlich ausliegen
 Jffeheim, den 22. 7. 66
 per Bürgermeister
 Dieser Plan ist gemäß § 10 Bauges. durch den Gemeinderat am 25. 7. 62 als Satzung beschlossen worden
 Jffeheim, den 23. 7. 62
 per Bürgermeister
 Dieser Plan ist gemäß § 11 Bauges. mit Verfügung vom 14. Aug. 1961 genehmigt worden.
 Jffeheim, den 14. Aug. 1961
 nach § 12 Bauges. durch Bekanntmachung vom 11. Aug. 1961
 Jffeheim, den 11. Aug. 1961
 öffentlich ausliegen vom 21. Juli 1961
 Jffeheim, den 14. Aug. 1961
 per Bürgermeister



3 Fertigung
 Anlage zum Antrag vom 23. 7. 69 gehörig



überbaut
 durch Bebauungsplan
 "Knochen"

ABKÄRUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG

42-48	1+06	ZÄHLER VOLLECHOSS + ANRECHENBAR DACHGESCH
SD		SATTELDACH
		DACHDÄCHUNG

●●●●●

II 2 Vollgeschosse, zünftig vorgeschrieben
 gepolte Festsetzung
 nur Erd- u. Doppeldecker zulässig

△ 1-10
 Grundflächennutzungsplan

h besterlage Bekattung (nach mehr mathematisch prognostiziert)

h besterlage Bekattung

h Mehrfamilien (2-10 Geschosse)

h flache für Garagen u. Nebenräume

h öffentliche Grundflächen (Kinderspielflächen, Bänke)

h Straßensicherheitsflächen (Ruhplätze u. Gehwegen)

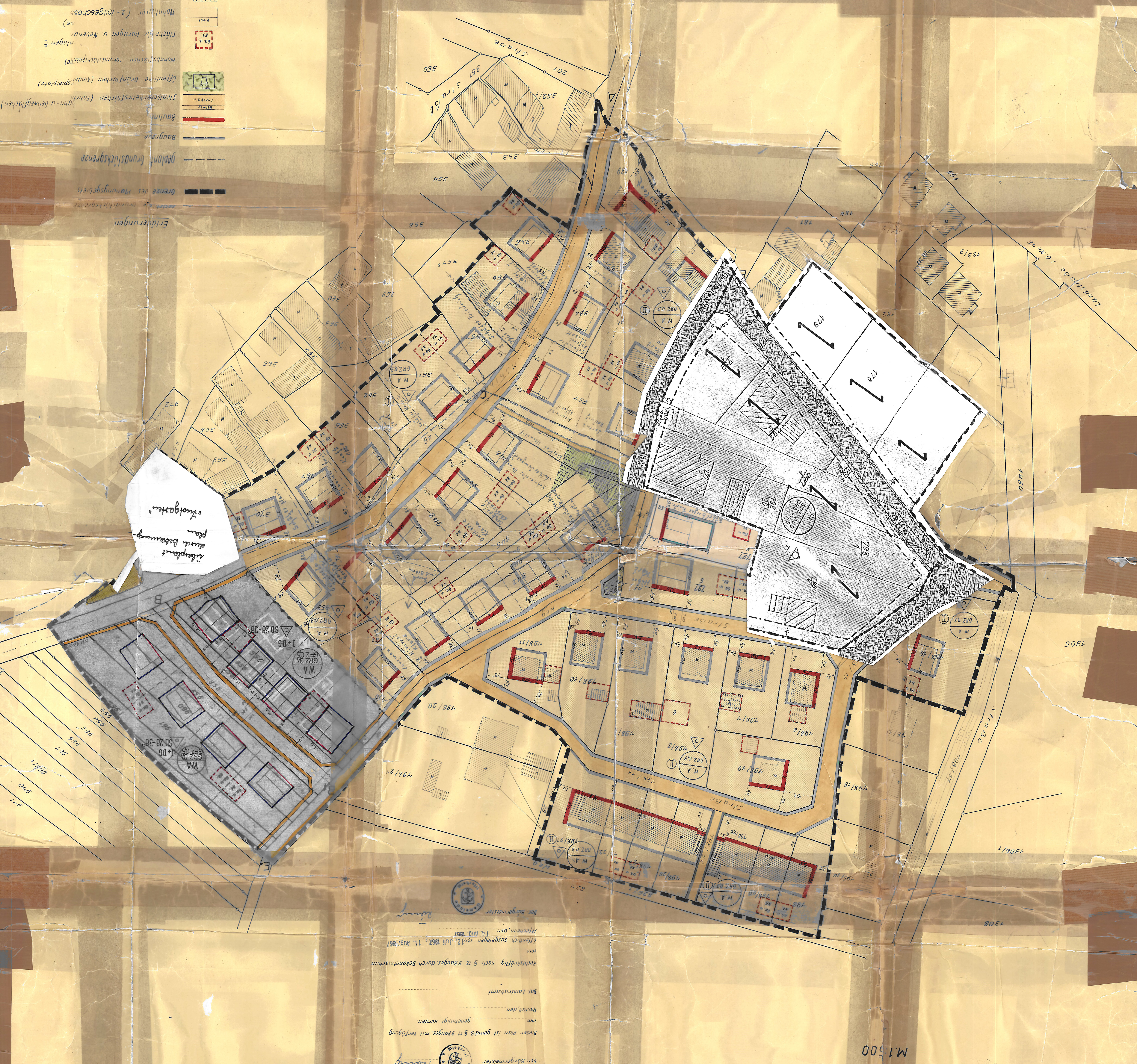
h Baugrenze

h gepflanzte Grundabriegelung

h Grenze des Planungsbereichs

Erläuterungen

Zahl incl. Bodenwert H.B. 1953/54



Dipl.-Ing. Sand
 6000
 7350
 durch
 Öffentl. Ver. Ing.
 am November 1961
 Gezeichnet vom Planungsbereich