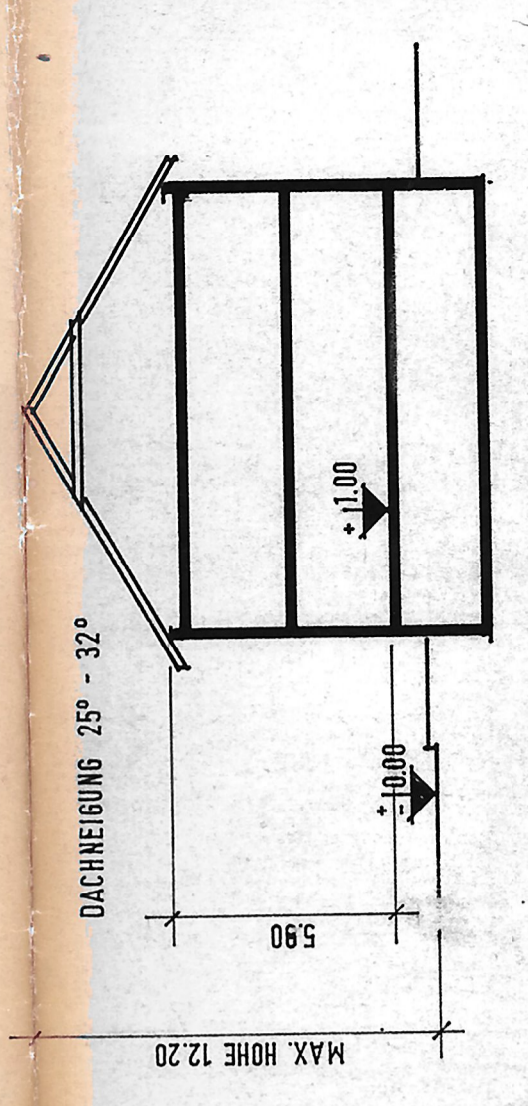
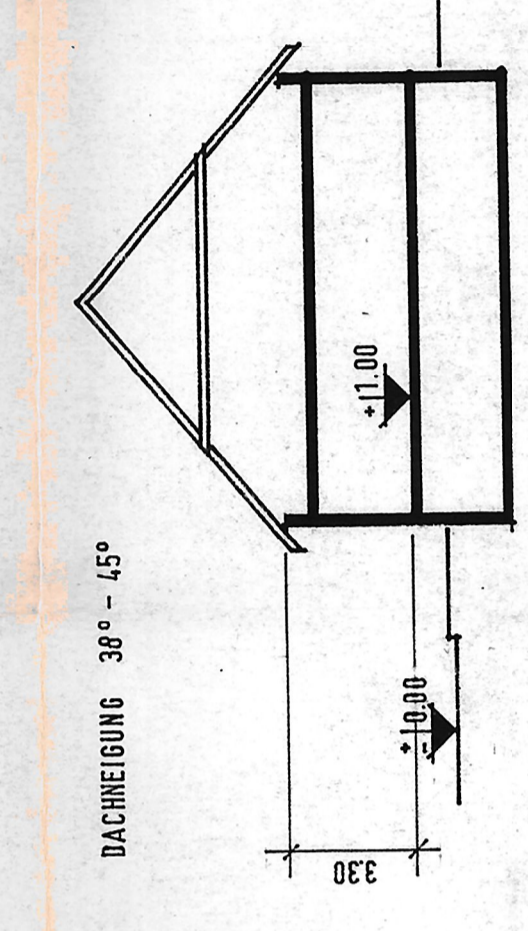


ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN § 2 (4) PL. ZVO

- WA ALLEGMINES WOHNGEBIET § 4 BAUNVO
- FIRSTRICHTUNG
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE, UND EINEM ANRECHENBAREN DACHGESCHOSS NACH § 2 ABS. 8 LBO
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- SATTELDACH
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 BAUNVO
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20 BAUNVO
- SOCKELHÖHE
- ANPFLANZUNG VON BÄUMEN
PRIVATES PLANZGEBOT § 9 (1) 25a BBAUG
- BAULINIE § 23 ABS. 2 BAUNVO
- BAUGRENZE § 23 ABS. 3 BAUNVO
- GEHWEG
FAHRAHNN. VERKEHRSLÄCHEN § 9 (1) 11 BBAUG
GEHWEG
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- LEITUNGSRECHT § 9 ABS 1 NR. 13 BBAUG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 (1) 4 BBAUG
- ABGRENZUNG DER FLÄCHEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- PARKANLAGEN
- STELLPLATZ § 9 ABS. 1 NR. 22 BBAUG
- GEMEINSCHAFTSGARAGEN § 9 ABS. 1 NR. 22 BBAUG
- GARAGEN § 9 ABS. 1 NR. 22 BBAUG



REGELQUERSCHNITTE M. 1:200



GEMEINDE IFFEZHEIM
BEBAUUNGSPLAN ROSENSTRASSE
STRASSEN- UND BAULINIENPLAN M. 1:500

AUFGESTELLT: HEINZ LEPPERT FREIER ARCHITEKT
7580 BÜHL-VIMBUCH, TULLASTR. 2 TEL. 22908

1	PLANBEARBEITER: BÜHL-VIMBUCH, DEN	2	AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 2 ABS. 1 BBAUG DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM IFFEZHEIM, DEN	3	BEKÄNDLICHBARUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES NACH § 2 ABS. 1 DURCH ANSCHLAG VOM ANZEIGER VOM	4	BETEILIGUNG DER BÜRGER NACH § 2a ABS 1+2 DURCH BÜRGERHÖRUNG AM IFFEZHEIM, DEN	5	BILLIGUNG DES ENTWURFS DURCH DEN GEMEINDERAT AM IFFEZHEIM, DEN
6	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 2 ABS. 5 BBAUG. VOM IFFEZHEIM, DEN	7	BESCHLUSS ALS SATZUNG NACH § 10 BBAUG I. V. M. § 4 GO VOM IFFEZHEIM, DEN	8	ÖFFENTLICHE BEKÄNDLICHBARUNG ANSCHLAG VOM IFFEZHEIM, DEN	9	INWAKTRETTE DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 12 BBAUG ÖFFENTL. BEKÄNDLICHBARUNG VOM IFFEZHEIM, DEN	10	ÖFFENTL. AUSLEGUNG VOM IFFEZHEIM, DEN



Genehmigung des Landratsamtes nach § 11 BBAUG i. V. m. der zweiten ZVO der Landesregierung
Landratsamt Rastatt - 4.1
Rastatt, den 3. Juni 1981
Auftrag
Albrecht

Unbegleitbarer Auszug aus der Flurkarte
S. 0/1, 0/2
Städt. Vermessungsamt Rastatt